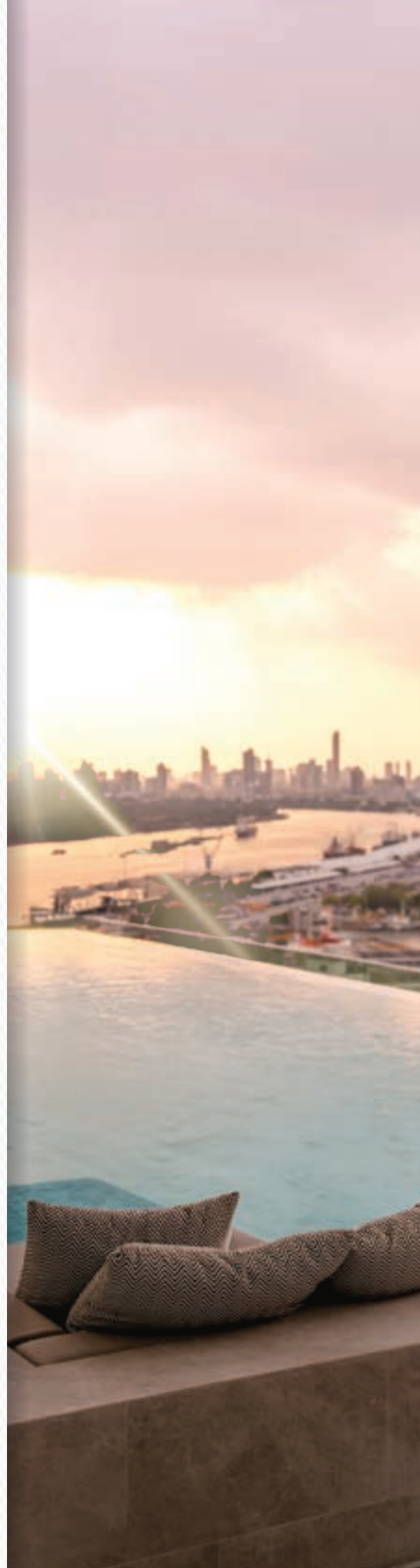


THE ULTIMATE
RIVERVIEW

IN THE HEART OF SUKHUMVIT

modiz
SUKHUMVIT 50





ภาพศิลปะ: ธรรมชาติภาพจำลอง

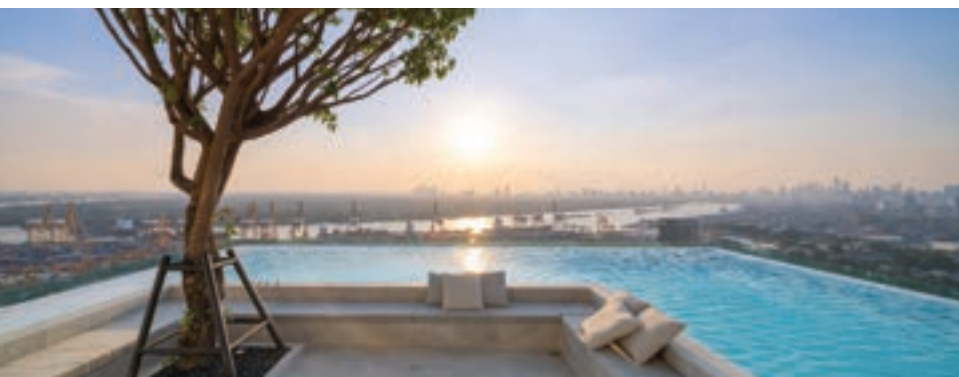
PROJECT INFORMATION

Modiz Sukhumvit 50

Location	: Sukhumvit 50, Nearby Chalerm Maha Nakhon Expressway, Chalong Rat Expressway and BTS Onnut Station
Land Area	: 3-2-11.6 Rai
Project Type	: 3 Residential Buildings (25 & 33 Storeys)
Total Unit	: 582 Units
Parking	: Approximately 51%

Facilities	: Panoramic Fitness Rooftop Blue Jacuzzi Panoramic Observation Deck Lap Pool Kids Pool Private Onsen & Spa Room Co-Dining & Sky Bar Co-Working & Co-Living Lounge Play Room	Kids Room Theatre Natural Retreat Lobby Lounge Meeting Room Repose Deck Boxing Studio Yoga Area
-------------------	--	--

Unit Type	: 1 Bedroom	23 - 24	sq.m.
	1 Bedroom Exclusive	26 - 30	sq.m.
	1 Bedroom Plus	35 - 38	sq.m.
	1 Bedroom Exclusive Vertical Suite	27 - 29	sq.m.
	1 Bedroom Plus Vertical Suite	30 - 31	sq.m.
	2 Bedroom Vertical Suite	35 - 38	sq.m.



MASTER PLAN

GROUND FLOOR



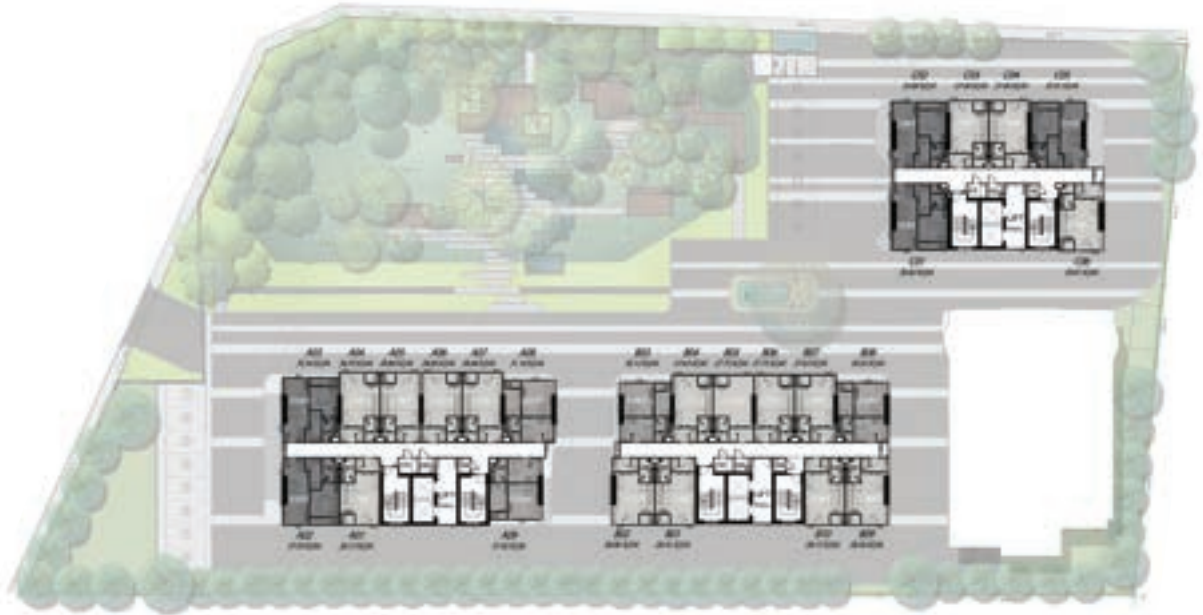
2nd - 5th FLOOR PLAN



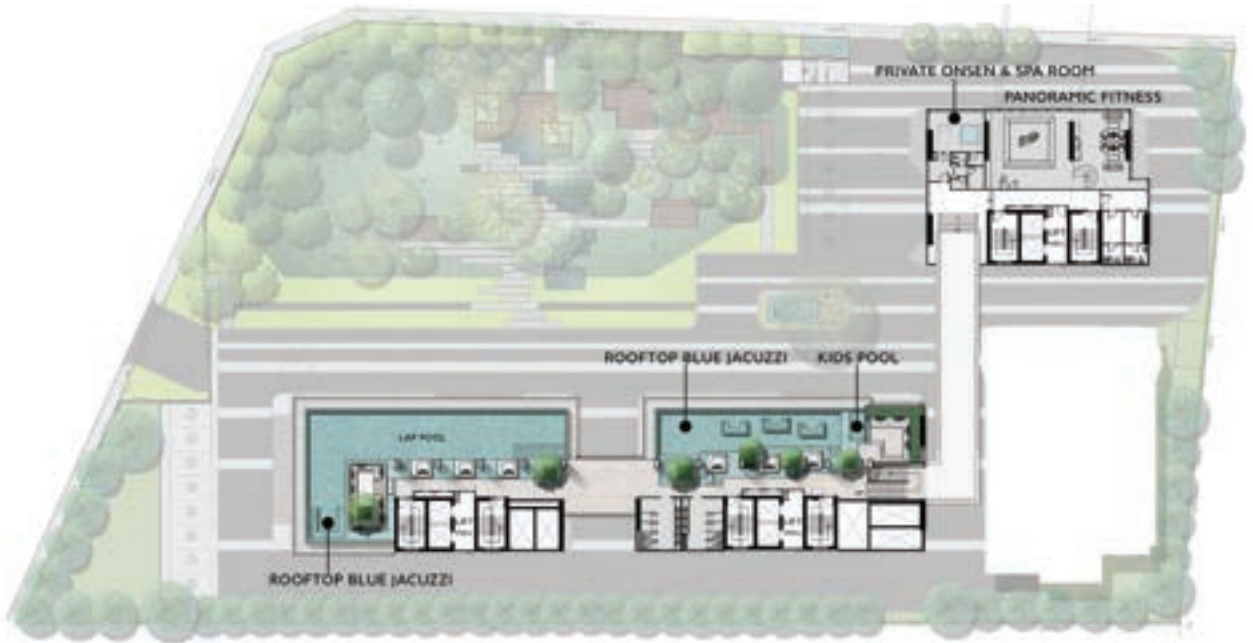
REMARK
 Layout and area of the properties identified herein may be changed as deemed appropriate, but shall not substantially impact upon the use.
 ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของงานใช้งาน

MASTER PLAN

20th - 24th FLOOR PLAN



FACILITIES 25th FLOOR PLAN



UNIT PLAN



1 Bedroom

23 - 24 sq.m.



1 Bedroom Exclusive

26 - 30 sq.m.



1 Bedroom Plus

35 - 38 sq.m.



1 Bedroom Exclusive Vertical Suite

27 - 29 sq.m. + (12.06 - 12.95)



1 Bedroom Plus Vertical Suite

30 - 31 sq.m. + (18.04 - 18.93)



2 Bedroom Vertical Suite

35 - 38 sq.m. + (16.71 - 18.62)

REMARK

Layout and area of the properties identified herein may be changed as deemed appropriate, but shall not substantially impact upon the use.
ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของวงการใช้งาน



ASSETwise

“WE BUILD HAPPINESS”



02-168-0000
assetwise.co.th

for more information
LINE ID : @Modiz50

โครงการ โมดิซ สุขุมวิท 50 เจ้าของโครงการ บริษัท พรวิมลจล ติวเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105559165807 ตั้งอยู่เลขที่ 9 ซอยรามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220 ทุนจดทะเบียน 10 ล้านบาท ชำระแล้วทั้งหมด ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร นายกรมเชษฐ์ ธิพันธ์พงษ์ ที่ตั้งโครงการ ซอยสุขุมวิท 50 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313 และ 182914 เนื้อที่โครงการโดยประมาณ 3-2-11.6 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 25 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถอัตโนมัติ เป็นที่พักอาศัยทั้งหมด 582 ยูนิต จดทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 15/2564 ผู้จะซื้อต้องรับผิดชอบชำระค่าเงินกองทุนและค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด โครงการมีการะผูกพันกับธนาคาร กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ผู้ที่จะซื้อผู้ชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางและเงินกองทุนตามข้อบังคับบุคคลอาคารชุด ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูลรายละเอียดและข้อความต่างๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า